

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.5/08-04-19  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης **132/2019**

**Περίληψη:**

**Κατάπτωση εγγύησης 15.000,00 ευρώ του ΒΑΡΤΑΛΑΜΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του Αθανασίου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 8η του μηνός Απριλίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5735/04-04-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 17 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Δάγγας Στέλλιος
4. Λαζαρίδου Δέσποινα
5. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
6. Μπίλης Προκόπιος
7. Βαλσαμίδης Σταύρος
8. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
9. Κουτσογιάννης Νικόλαος
10. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
11. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
12. Αποστόλου Απόστολος
13. Μάντσιος Δημήτριος
14. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
15. Ρίζος Δημήτριος
16. Λακηνάνος Αγγελάκης
17. Δουλδούρη Μαρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Τζουβάρας Βασίλειος
2. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
3. Μάμαλης Χρήστος
4. Καραμπατζός Αναστάσιος
5. Αδαμίδης Παύλος
6. Βασιλείου Γεώργιος
7. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
8. Γιαννούλης Ιωάννης
9. Βαδόλας Εμμανουήλ
10. Τριανταφύλλου Γεώργιος
11. Καλδάρης Κωνσταντίνος
12. Καρτσιούνης Γεώργιος
13. Πασχούλα Χρυσούλα
14. Τορορή Μαρία
15. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)
16. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν  
 και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος
2. Τομπουλίδου Ζωγράφου
3. Πρόιος Χρήστος
4. Μωυσίδης Αναστάσιος
5. Σιδηρόπουλος Δημήτριος

Τ.Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ  
 Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ  
 Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ  
 Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ  
 Τ.Κ ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Καλπαξίδου Σοφία	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
2. Σπαθόπουλος Ευθύμιος	Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
3. Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
4. Ορδουλίδης Γρηγόριος	Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
5. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ.
6. Στογιάννης Χρήστος	Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
7. Βίλτσα Σωτηρία	Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ
8. Μίλης Κωνσταντίνος	Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
9. Αλματζής Χρήστος	Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Μαρία Σταμπουλού, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Παντζαρτζίδης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων από το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και επανήλθε μετά την ψήφιση του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Μίλης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Ορδουλίδης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 11<sup>ο</sup> και 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και από το 22<sup>ο</sup> θέμα έως και το 40<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Αποστόλου αποχώρησε μετά την ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 31<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Ανάπτυξης, κα Τάκη Τζέπου, η οποία έθεσε υπόψη του σώματος, την υπ' αρ. 4687/19-03-2019 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία είχε ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Κατάπτωση εγγύησης 15.000,00 ευρώ του ΒΑΡΤΑΛΑΜΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του Αθανασίου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.**

*Με την απόφαση 84/2016 της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η εκμίσθωση και κατάρτιση των όρων προκήρυξης διαγωνισμού εκμίσθωσης του Δημοτικού Περιπτέρου «ΚΙΟΣΚΙ» για 15 (δεκαπέντε) έτη. Την 03/06/2016 υπογράφηκε το συμφωνητικό εκμίσθωσης του Δημοτικού Περιπτέρου ΚΙΟΣΚΙ με αριθ. πρωτ. 11657 μεταξύ του Δήμου Νάουσας και του Βαρταλάμη Ευάγγελου του Αθανασίου. Σύμφωνα με το άρθρο 4 του συμφωνητικού υποβλήθηκε στο Δήμο Νάουσας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού 15.000,00 ευρώ με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης Νο 199602/2-06-2016. Σήμερα υπάρχει ανεξόφλητη οφειλή μισθωμάτων από τον κυρ. Βαρταλάμη Ευάγγελο κεφαλαίου 59.346,08 ευρώ, πλέον τις προσαυξήσεις. Την 27/11/2018 ο οφειλέτης κοινοποίησε εξώδικη δήλωση – καταγγελία με την οποία καταγγέλλει πρόωρα τη σύμβαση εμπορικής μίσθωσης διότι συντρέχει σπουδαίος*

λόγος περί ακαταλληλότητας χρήσης του μισθίου για την άσκηση της εμπορικής του δραστηριότητας. Την 28/1/2019 το γραφείο προσόδων του Δήμου βεβαίωσε με τους χρηματικούς καταλόγους 082 και 083 τα μηνιαία μισθώματα για το διάστημα 8/1/2019-7/4/2019 ύψους 7.500,00 ευρώ με το αντίστοιχο χαρτόσημο που αναλογεί (270,00 ευρώ )

Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Νάουσας με αρ. πρωτ. 2752/18-2-2019 τα μισθώματα που μπορεί να απαιτήσει ο Δήμος αφορούν το διάστημα μέχρι το Νοέμβριο του 2018 , καθώς την 27/11/2018 κοινοποιήθηκε το εξώδικο του μισθωτή . Στην ίδια γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου αναφέρεται ότι θα πρέπει να καταπέσει η εγγυητική επιστολή εφόσον υπάρχουν ανεξόφλητα μισθώματα .

Συνεπώς το σώμα καλείται να αποφασίσει :

A. Διαγραφή οφειλών ύψους 10.000,00 και επιπλέον το χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου που αναλογεί 360,00 ευρώ οι οποίες αφορούν τους χρηματικούς καταλόγους :

A/A AXK 23/2018 λήξης 8-12-2018 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 21/2018 λήξης 8-12-2018 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

A/A AXK 83/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

/A AXK 83/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

/A AXK 83/2018 λήξης 8-3-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-03-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

*B. Μέρος της υπόλοιπης οφειλής ποσού 51.140,87 ευρώ μπορεί να εισπραχθεί από το Δήμο με την κατάπτωση της εγγύησης. Για την είσπραξη της εγγύησης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων απαιτείται απόφαση του Δ.Σ για κατάπτωση της εγγύησης και εξουσιοδότηση του προϊσταμένου του τμήματος ταμείου του Δήμου Βαταντζή Αθηνά με ΑΔΤ 831483 για διεκπεραίωση της είσπραξης.*

*Σύμφωνα με το εδάφιο δ της παραγράφου 1 του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει τη διαγραφή οφειλής «όταν η εγγραφή στους βεβαιωτικούς καταλόγους έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου» .*

*Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο , εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου .*

*Μετά από αυτά καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά».*

Η Αντιδήμαρχος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν δέκα πέντε (15) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Λογδανίδης, Δάγγας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Μπίλης, Βαλσαμίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Τάκη, Μάντσιος, Καρανάτσιος, Δουλδούρη, Ρίζος, Λακηνάνος.

Οι κ.κ. Αποστόλου, Ορδουλίδης απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του, την εισήγηση της υπηρεσίας και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, την πρόταση της Αντιδημάρχου, τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 και το γεγονός ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης υπήρξε απαρτία,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**Α. Εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλών ύψους 10.000,00 ευρώ και επιπλέον το χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου που αναλογεί 360,00 ευρώ, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης, οι οποίες αφορούν τους χρηματικούς καταλόγους :

A/A AXK 23/2018 λήξης 8-12-2018 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 21/2018 λήξης 8-12-2018 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

A/A AXK 83/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

/A AXK 83/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-02-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

/A AXK 83/2018 λήξης 8-3-2019 ποσό 90,00 ευρώ χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%

A/A AXK 82/2018 λήξης 8-03-2019 ποσό 2.500,00 ευρώ μηνιαίο μίσθωμα

**Β. Εγκρίνει** την κατάπτωση της εγγυητικής ποσού 15.000 ευρώ που υποβλήθηκε στο Δήμο Νάουσας από τον κ. Βαρταλάμη Ευάγγελο, ως εγγυητική επιστολή καλής

εκτέλεσης με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης Νο 199602/2-06-2016 για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης.

**Εξουσιοδοτεί** την προϊσταμένη του τμήματος ταμείου του Δήμου κα Βαταντζή Αθηνά με Α.Δ.Τ. 831483 για την διεκπεραίωση της είσπραξης του ανωτέρω ποσού από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2019.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **132/2019**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**